

61

P. ref. Blecharczyk

URZĄD MIASTA I GMINY DUBIECKO

Wpłynęło dnia27.07.2026....

Nr 3541/2026 Podpis

Sekretariat Urzędu Miasta i Gminy w Dubiecku

Od: [REDACTED]
Wysłano: poniedziałek, 27 lipca 2026 00:46
Do: sekretariat@dubiecko.pl
Temat: Uwaga do projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Dubiecko – działka nr 911/5, obręb Nienadowa
Załączniki: Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego.pdf; Załącznik bez tytułu 00063.htm; Wypis z rejestru gruntów.jpeg; Załącznik bez tytułu 00066.htm; Załącznik – uzasadnienie uwagi do projektu planu ogólnego.pdf; Załącznik bez tytułu 00069.htm; Załącznik fotograficzny nr 1 - mapa na podkładzie ewidencyjnym.png; Załącznik bez tytułu 00072.htm; Załącznik fotograficzny nr 2 – widok części działki nr 911_5 objętej uwagą.JPG; Załącznik bez tytułu 00075.htm; Załącznik fotograficzny nr 3 – widok części działki nr 911_5 objętej uwagą.jpeg; Załącznik bez tytułu 00078.htm
Ważność: Wysoka

Szanowni Państwo,

w załączeniu przesyłam uwagę do konsultowanego projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Dubiecko, dotyczącą części działki ewidencyjnej nr **911/5**, obręb **0007 Nienadowa**, identyfikator działki **181302_5.0007.911/5**.

Do wiadomości załączam:

- wypełniony i podpisany formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego;
- szczegółowe uzasadnienie uwagi;
- załącznik graficzny ze wskazaniem części działki objętej uwagą;
- załącznik fotograficzny przedstawiający teren;
- wypis z rejestru gruntów.

Uprzejmie proszę o uwzględnienie przesłanej uwagi w toku procedury sporządzania planu ogólnego oraz o potwierdzenie otrzymania wiadomości wraz z załącznikami.

Z poważaniem

[REDACTED]

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Miasta i Gminy Dubiecko

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☐ 2.1. wniosek do projektu aktu

☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

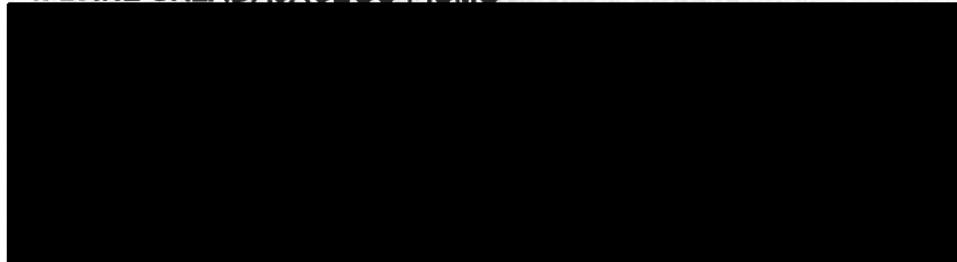
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾



Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾.....

Wnoszę uwagę dotyczącą części działki nr 911/5, obręb 0007 Nienadowa, zgodnie z treścią punktu 7.2. załącznikiem graficznym oraz szczegółowym uzasadnieniem stanowiącym załącznik do pisma.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Projekt planu ogólnego Miasta i Gminy Dubiecko	181302_5.0007.911/5	☐ tak ☒ nie	Wnoszę o zmianę dla części działki oznaczonej w załączniku graficznym strefy SO na strefę SN z profilem dodatkowym obejmującym teren usług turystyki, ewentualnie na strefę SU, oraz o objęcie tego terenu obszarem uzupełnienia zabudowy – OUZ. Planowane zagospodarowanie obejmuje 5-6 niewielkich domków przeznaczonych do krótkotrwałego zakwaterowania turystów.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾ Wypis z rejestru gruntów, 2 załączniki fotograficzne z widokiem działki 911/5.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 27.07.2026